

YIT oikaisee taloudellisia tietoja vuodelta 2022 ja vuoden 2023 ensimmäiseltä neljännekseltä organisaatorakenteen muutoksen seurauksena

20.6.2023

YIT on yksinkertaistanut organisaatorakennettaan osana muutosohjelmaa. Uusi segmenttirakenne astui voimaan 1.4.2023 ja se koostuu kolmesta liiketoimintasegmentistä: Asuminen, Toimitilat ja Infra. Entisen Kiinteistökehitys-segmentin toiminnot on jaettu muihin segmentteihin ja konsermitoimintoihin.

Näin ollen YIT on oikaissut taloudellisia tietoja vuodelta 2022 ja vuoden 2023 ensimmäiseltä vuosineljännekseltä. Alla olevissa taulukoissa esitetään oikaistut segmenttien taloudelliset tiedot vuodelta 2022 sekä vuoden 2023 ensimmäiseltä vuosineljännekseltä. Esitetyt luvut ovat tilintarkastamattomia.

Liiketoimintasegmenttien taloudelliset tiedot

1-3/22 Milj. euroa	Asuminen	Toimitilat	Infra	Muut erät	Konserni
Liikevaihto	223	176	128	-8	518
Liikevaihto ulkoisilta asiakkailta	223	176	120	—	518
Konsernin sisäinen liikevaihto	—	—	8	-8	—
Poistot ja arvonalentumiset	-1	-1	-3	-3	-7
Liikevoitto	21	1	1	-1	22
Liikevoitto, %	9,5	0,5	0,9		4,2
Oikaisuerät	—	—	—	1	—
Oikaistu liikevoitto	21	1	1	-1	22
Oikaistu liikevoitto, %	9,5	0,5	0,6		4,2

4-6/22 Milj. euroa	Asuminen	Toimitilat	Infra	Muut erät	Konserni
Liikevaihto	211	215	132	-13	545
Liikevaihto ulkoisilta asiakkailta	203	215	121	6	545
Konsernin sisäinen liikevaihto	8	—	11	-19	—
Poistot ja arvonalentumiset	-1	-1	-3	-3	-7
Liikevoitto	14	10	2	-3	22
Liikevoitto, %	6,5	4,5	1,1		4,1
Oikaisuerät	—	2	—	1	2
Oikaistu liikevoitto	14	12	1	-2	25
Oikaistu liikevoitto, %	6,5	5,4	1,0		4,5

7-9/22 Milj. euroa	Asuminen	Toimitilat	Infra	Muut erät	Konserni
Liikevaihto	230	211	133	-14	560
Liikevaihto ulkoisilta asiakkailta	230	211	123	-4	560
Konsernin sisäinen liikevaihto	—	—	10	-10	—
Poistot ja arvonalentumiset	-1	-1	-3	-7	-11
Liikevoitto	17	3	1	-4	16
Liikevoitto, %	7,2	1,4	0,6		2,9
Oikaisuerät	—	—	—	4	5
Oikaistu liikevoitto	17	3	1	0	21
Oikaistu liikevoitto, %	7,2	1,4	0,7		3,7

10-12/22					
Milj. euroa	Asuminen	Toimitilat	Infra	Muut erät	Konserni
Liikevaihto	420	216	145	-1	779
Liikevaihto ulkoisilta asiakkailta	428	216	138	-2	779
Konsernin sisäinen liikevaihto	-8	—	8	1	—
Poistot ja arvonalentumiset	-1	-1	-3	-3	-7
Liikevoitto	46	1	1	-6	42
Liikevoitto, %	11,0	0,3	0,4		5,3
Oikaisuerät	—	—	—	1	1
Oikaistu liikevoitto	46	1	1	-5	42
Oikaistu liikevoitto, %	11,0	0,3	0,5		5,4

1-3/22					
Milj. euroa	Asuminen	Toimitilat	Infra	Muut erät	Konserni
Liikevaihto	223	176	128	-8	518
Liikevaihto ulkoisilta asiakkailta	223	176	120	—	518
Konsernin sisäinen liikevaihto	—	—	8	-8	—
Poistot ja arvonalentumiset	-1	-1	-3	-3	-7
Liikevoitto	21	1	1	-1	22
Liikevoitto, %	9,5	0,5	0,9		4,2
Oikaisuerät	—	—	—	1	—
Oikaistu liikevoitto	21	1	1	-1	22
Oikaistu liikevoitto, %	9,5	0,5	0,6		4,2

1-6/22					
Milj. euroa	Asuminen	Toimitilat	Infra	Muut erät	Konserni
Liikevaihto	434	390	260	-21	1 063
Liikevaihto ulkoisilta asiakkailta	426	390	241	6	1 063
Konsernin sisäinen liikevaihto	8	—	19	-27	—
Poistot ja arvonalentumiset	-2	-1	-5	-6	-14
Liikevoitto	35	11	3	-4	44
Liikevoitto, %	8,0	2,7	1,0		4,2
Oikaisuerät	—	2	-1	1	2
Oikaistu liikevoitto	35	12	2	-3	47
Oikaistu liikevoitto, %	8,0	3,2	0,8		4,4

1-9/22					
Milj. euroa	Asuminen	Toimitilat	Infra	Muut erät	Konserni
Liikevaihto	664	601	393	-36	1 623
Liikevaihto ulkoisilta asiakkailta	656	601	364	2	1 623
Konsernin sisäinen liikevaihto	8	—	29	-37	—
Poistot ja arvonalentumiset	-3	-2	-8	-13	-26
Liikevoitto	52	14	3	-8	60
Liikevoitto, %	7,8	2,3	0,9		3,7
Oikaisuerät	—	2	—	6	7
Oikaistu liikevoitto	52	15	3	-3	67
Oikaistu liikevoitto, %	7,8	2,6	0,8		4,1

1-12/22					
Milj. euroa	Asuminen	Toimitilat	Infra	Muut erät	Konserni
Liikevaihto	1 084	817	539	-37	2 403
Liikevaihto ulkoisilta asiakkailta	1 084	817	502	—	2 403
Konsernin sisäinen liikevaihto	—	—	36	-37	—
Poistot ja arvonalentumiset	-4	-3	-11	-16	-33
Liikevoitto	98	14	4	-14	102
Liikevoitto, %	9,0	1,7	0,7		4,2
Oikaisuerät	—	2	—	6	8
Oikaistu liikevoitto	98	16	4	-8	110
Oikaistu liikevoitto, %	9,0	2,0	0,7		4,6

1-3/23					
Milj. euroa	Asuminen	Toimitilat	Infra	Muut erät	Konserni
Liikevaihto	194	161	109	-8	455
Liikevaihto ulkoisilta asiakkailta	194	160	102	-1	455
Konsernin sisäinen liikevaihto	—	—	7	-7	—
Poistot ja arvonalentumiset	-1	-1	-2	-2	-7
Liikevoitto	3	-7	1	-4	-8
Liikevoitto, %	1,5	-4,3	0,6		-1,7
Oikaisuerät	—	—	—	4	4
Oikaistu liikevoitto	3	-7	1	0	-4
Oikaistu liikevoitto, %	1,5	-4,3	0,6		-0,9

Sitoutunut pääoma segmenteittäin

Milj. euroa	3/22	6/22	9/22	12/22	3/23
Asuminen	643	728	829	884	1 018
Toimitilat	243	232	261	270	297
Infra	18	44	56	37	56
Muut toiminnot	273	282	298	252	256
Sitoutunut pääoma yhteensä	1 176	1 286	1 444	1 443	1 626

Tilaukanta kauden lopussa segmenteittäin

Milj. euroa	3/22	6/22	9/22	12/22	3/23
Asuminen	1 648	1 941	1 881	1 643	1 515
Toimitilat	1 232	1 235	1 382	1 301	1 313
Infra	876	891	864	796	743
Sisäinen tilaukanta	—	—	-38	-39	-28
Tilaukanta yhteensä	3 756	4 067	4 089	3 702	3 542

Together we can do it.

YIT Oyj

PL 36, Panuntie 11
00621 Helsinki
Puh. +358 20 433 111

www.yitgroup.com/fi



twitter.com/YITInvestors